

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений, проводимого в форме очного голосования, по вопросам выбора способа формирования капитального ремонта, размещения информационных конструкций (стендов), предназначенных для информирования населения, Совета

многоквартирного дома

АДРЕС МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА г. Москва, ул. Архитектора Власова, д. 41
(город, улица, дом, корпус)

Дата проведения общего собрания «16» мая 2015 г. с 10 час. 15 мин. до 10 час. 15 мин.

Место проведения общего собрания: около подъезда №1 д. 41 по ул. Архитектора Власова
(указывается место проведения собрания, если местом проведения будет организация, указывается также номер либо наименование помещения в здании)

Инициаторы общего собрания: ТКУ, ИС Обручевского района
(Ф.И.О. граждан(ина) и/или наименование юридического лица с указанием принадлежащего(их) ему(им) помещения(ий))

Регистрацию проводили: Воронцов Александр Александрович
(Ф.И.О. инициатора собрания, проводившего регистрацию)

Приглашенные лица: Эмфасанов Роман Нарманович, и представитель ООО АИЗ
(Ф.И.О., должность, наименование организации, при необходимости указываются реквизиты доверенности для участия в Собрании)
управы Обручевского района

Повестка Общего собрания:

1. Избрание членов счетной комиссии, председателя и секретаря собрания.
2. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома:
 - 2.1 Формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора
 - 2.2 Формирование фонда капитального ремонта на специальном счете
3. Размещение в подъездах и на внешних поверхностях многоквартирного дома информационных конструкций (стендов), предназначенных для информирования населения.
 - 3.1 В каждом подъезде МКД
 - 3.2 На внешних поверхностях МКД
4. Выборы Совета многоквартирного дома
5. Выборы председателя Совета многоквартирного дома
6. Об определении места для размещения материалов общих собраний
 - 6.1 На информационных стендах у подъезда (ов) дома, и/или на 1-ом этаже каждого подъезда
 - 6.2 Путем распространения через почтовые ящики
7. Об определении места хранения материалов общих собраний:
 - 7.1 В организации, управляющей многоквартирным домом – ОАО ДЕЗ Обручевского района
 - 7.2 В Совете дома

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 310 собственников, владеющих 1404,7 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;
- б) на собрании присутствуют 18 собственников и их представителей, владеющих 211,4 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) присутствующие собственники своими голосами представляют 1,51% от всех голосов собственников в доме, что не подтверждает правомочность дальнейшего проведения собрания по объявленной повестке дня;
- г) - собрание объявляется несостоявшимся из-за отсутствия кворума, в дальнейшем общее собрание с такой же повесткой дня будет проведено в форме заочного голосования в соответствии с процедурой проведения общего собрания собственников помещений, установленной ст.ст. 45-48 ЖК РФ.

В случае признания собрания не состоявшимся, протокол общего собрания подписывается инициаторами Собрания/ Повестка дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.

Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах «16» мая 20 15 года и хранится ТКУ, ИС Обручевского района.

Подписи:

Инициатор собрания

[подпись]
(подпись)

Воронцов А.А.
(расшифровка подписи)

Приглашенное лицо

[подпись]
(подпись)

Эмфасанов Р.Н.
(расшифровка подписи)